

Název akce : **Skatepark Přelouč**  
**Parcela č. 300/1 k.ú Přelouč**

Investor : **Město Přelouč,**  
**Československé armády 1665, 535 01 Přelouč**

Stupeň: **Dokumentace pro společné povolení stavby**  
**v úrovni realizační projektové dokumentace**

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Obsah:

<b>B.1.</b>	<b>POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....</b>	<b>3</b>
<b>B.2.</b>	<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>5</b>
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ .....	5
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .....	6
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY .....	6
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	6
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	6
B.2.6	ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS .....	7
B.2.8	POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ .....	8
B.2.9	ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI .....	8
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ .....	8
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ .....	9
<b>B.3.</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>9</b>
<b>B.4.</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>9</b>
<b>B.5.</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>9</b>
<b>B.6.</b>	<b>POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....</b>	<b>9</b>
<b>B.7.</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA .....</b>	<b>10</b>
<b>B.8.</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>10</b>

## **B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku**

Území dotčené novostavbou skateparku se nachází v severní části města Přelouč v bezprostřední blízkosti sportovního areálu, kde se nachází fotbalový klub, hřiště na ragby, hokejbal, tenis a dopravní hřiště. Na parcele dotčené plánovanou výstavbou skateparku se momentálně nachází příliš neudržované mlatové hřiště na malou košíkovou a plácek z udusané hlíny.

Jedná se o mírně svažité až rovinatý terén v blízkosti říčky Švarcavy vlévající se do Labe. Parcela je v přiměřené vzdálenosti od obytné části města, odstíněná zelení kolem říčky tak, aby byla v přijatelné docházkové vzdálenosti a při tom nesnižovala případným provozem kvalitu bydlení.

### **b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací**

Z hlediska územního plánování je parcela v platném územním plánu v zóně ZV - veřejné prostranství - veřejná zeleň, jejíž přípustné využití obsahuje, dle textové části územního plánu, sportovní a dětská hřiště. Plánovaná novostavba skateparku je tedy zcela v souladu s tímto záměrem.

### **c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Výjimka z OP na danou stavbu nebyla v minulosti udělena. S ohledem na charakter zástavby a jejího umístění není třeba udělovat výjimky z OP.

### **d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek DO**

Závazná stanoviska DO budou vydána na základě této dokumentace a přiložena v samostatné složce.

### **e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Pro založení stavby bylo zpracováno posouzení inženýrsko-geologických poměrů zpracované firmou IHSgeo s.r.o. v říjnu 2023. Základové poměry v lokalitě byly, vzhledem k mocnosti navážek, vyhodnoceny jako složité a jsou obsaženy v návrhu úpravy podloží a založení stavby.

Plánovaný záměr nezpevňuje významnou část parcel. Vsakovací poměry zůstanou zachovány.

Výše uvedená parcela není schválenou územně plánovací dokumentací určena k provedení stavebně historického průzkumu před zahájením stavebních prací.

### **f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území určené pro novostavbu skateparku se nachází v blízkosti vedení veřejného osvětlení (VO) ve správě Technických služeb města Přelouč, dále se v blízkosti dotčené parcely nachází středotlaký plynovod společnosti GasNet a síť podzemní NN, podzemní VN a podzemní síť pro elektronickou komunikaci, vše ve správě ČEZ Distribuce. Veškeré tyto sítě vedou při hranici dotčené parcely 300/ 1 a plánovaná stavba se nenachází v ochranném pásmu ani jedné z těchto sítí.

Území určené pro novostavbu skateparku se nenachází v žádném dalším ochranném pásmu ( např. dolu a pod.) ani není dle zákona 20/1987 Sb., územím podléhající památkové péči.

### **g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolované území apod.**

Dotčené parcely se dle mapového portálu záplavových území nachází v záplavovém území Q100 a Q20 nedaleké řeky Labe a vtékající říčky Švarcavy. Charakter stavby z betonu bez vnitřních prostor umožňuje stavbu umístit v záplavovém území. Navržený park se nachází mimo aktivní zónu rozlivu záplavových území. Parcela se nachází mimo poddolované území.

### **h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Realizovaná stavba nebude mít z hlediska užívání a provozu negativní vliv na okolní stavby ani na okolní pozemky. Realizovaná stavba nevyžaduje návrh ochranných opatření pro její okolí. Realizovaná stavba nebude mít zásadní vliv na odtokové poměry v území.

### **i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na asanace a demolice nejsou vzneseny. V lokalitě se nachází zeleň, která by mohla být stavbou dotčena. Vzhledem k letitosti a rozložitosti nejbližších stromů bude přistoupeno k udržovacímu řezu. Jedná se o běžnou zeleň - vrby, olše, která nepodléhá zvláštní ochraně.

Všechny dřeviny v okolí, které nebudou káceny a mohly by být výstavbou dotčeny, je nutné chránit před negativním působením stavebních činností dle **ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech**. Ochrana zeleně při realizaci stavby vychází ze zákona č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny. Kmeny stromů je nutno chránit před mechanickým poškozením (kůru kmene, větví, kořenů, poškození koruny apod.) vozidly, nebo stavebními stroji či postupy. Z toho důvodu je vhodné jejich zajištění obedněním.

Výkopy musí zachovat příslušnou vzdálenost pro ochranu kořenového systému, který je dán čtyřnásobkem obvodu kmene měřeno ve výšce 1m, od paty kmene, nejméně však 2,5 m od paty kmene stromu. V případech, kdy nelze tuto podmínku dodržet, je třeba provádět výkopy ručně, aby došlo k co nejmenšímu poškození kořenového systému. Jestliže dojde při stavebních úpravách nebo výkopových pracích k poškození stromu nebo jeho kořenů, je zhotovitel stavebních nebo výkopových prací povinen zajistit okamžité odborné ošetření poškozených stromů nebo jejich kořenů odbornou firmou. Není povoleno při výkopových pracích přetínat kořeny o průměru větším než 2cm, v případě poškození je nutné kořen ostře přetnout a místa řezu zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, o průměru větším než 2 cm je nutné ošetřit prostředky na ošetření ran.

Při výkopových pracích a stavebních úpravách není dovoleno ukládat zeminu, stavební odpad nebo stavební materiál na hromady ke stromům, ani kmeny stromů zasypávat.

Při úpravách, které mají za následek změnu nivelety, je stavebník povinen obnovit plochy zeleně včetně doplnění nebo výměny zeminy a zajistit stavební opatření na vyrovnání výškového rozdílu tak, aby u stávajících stromů byla zachována původní úroveň terénu v co největší ploše kolem stromů.

V případě nutnosti zajištění do kořenového prostoru stromu technikou je nutná ochrana půdy před ztuhnutím, a to položením geotextilie a vytvoření min. 20cm šterkového posypu a položením pevné konstrukce z fošen apod.

Plochy vegetace nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu. Za veškerá ochranná opatření zodpovídá stavbyvedoucí.

#### **j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Dotčená parcela není vedena v zemědělském půdním fondu. V katastru nemovitostí je zapsána jako ostatní plocha se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha.

K záborům pozemků k plnění funkce lesa nedojde.

#### **k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Stavba sportovního parku je navržena v blízkosti ostatních sportovišť obsluhovaných z komunikace na ulici Sportovní, navazující dále přes ulici Labská na hlavní komunikaci na ulici Pardubická. Lokalita je rovněž v docházkové vzdálenosti k vlakovému a autobusovému nádraží.

Charakter stavby nevyžaduje napojení na další technickou infrastrukturu – např. plyn, rozvody tepla z centrálního zdroje vytápění apod. Splaškovou vodu stavba neprodukuje a dešťové vody napršené na zpevněné plochy budou vsakovány přímo na dotčené parcele. Veřejné osvětlení je v lokalitě stávající.

#### **l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba bude podána v režimu společného povolení. Vlastní realizace stavby bude započata po nabytí právní moci rozhodnutí a po výběru zhotovitele stavby.

K žádným podmiňujícím investicím a přeložkám dopravní a technické infrastruktury nedojde.

#### **m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

parc.č. - 300/1                      majitel   Město Přelouč    Československé armády 1665, 535 01   Přelouč.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Bezpečnostní pásmo pro umístěvanou stavbu není nutné navrhovat.

## **B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

**b) účel užívání stavby stavby**

Jedná se o novostavbu sportovního skateparku, což je je ucelená celobetonová plocha s překážkami umístěnými ve volném prostoru, které neobsahují žádné obytné ani pobytové místnosti. Skatepark je navržen s ohledem na možnosti území a požadavky investora.

Skatepark je objekt určený pro sportovní činnost ve volném čase, který přináší člověku fyziologické zotavení, psychické uvolnění a vnitřní uspokojení, obohacuje jeho intelekt a přispívá k růstu osobnosti. Rovněž možnosti sportovního vyžití ve volném čase předchází kriminalitě mládeže. Stavba má veřejný charakter a slouží ke sportu a relaxaci široké veřejnosti. S účastí imobilních osob se tedy počítá, podle jejich fyzických možností a v souladu s provozním řádem.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jde o novostavbu trvalého charakteru.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Výjimka z OTP na danou stavbu nebyla udělena. S účastí imobilních osob se počítá, podle jejich fyzických možností a v souladu s provozním řádem.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek DO**

Závazná stanoviska DO budou zpracována po jejich vydání a přiložena v samostatné složce.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba celobetonového skateparku není stavbou podléhající památkové péči ani stavbou narušující přírodu a krajinu.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek**

Kapacity stavby :

Celková výměra dotčené parcely	10.412	m <sup>2</sup>
Celková plocha skateparku	1.363	m <sup>2</sup>
Celková betonová plocha skateparku	1.001	m <sup>2</sup>
Plocha zatravněných ostrůvků	362	m <sup>2</sup>
Plocha zatravněného svahování	230	m <sup>2</sup>
Celková přístupová plocha dlážděná ze zámkové dlažby	350	m <sup>2</sup>

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, produkované množství a druhy odpadů, třída energetické náročnosti budovy**

Potřeba a spotřeba médií a hmot:

- při výstavbě budou spotřebovány zejména tyto hmoty

- štěrk, štěrkopísek

- beton, ocel, voda

- při výstavbě bude potřeba tohoto média

- el.energie v množství 450,00 kWh, voda – pokryto z provizorně zbudovaných přípojek města

Hospodaření s dešťovou vodou – dešťová voda ze staveniště se bude vsakovat do pleneru.

Produkované množství a druhy odpadů:

Veškerá vytěžená zemina příp, kamenivo bude použita k modelaci terénu, případně ke zpětným zásypům a obsypům.

Dalším odpadem bude běžný komunální odpad – cca 50 l.  
Objekt není napojen na žádná média, energetickou náročnost tedy není třeba posuzovat.

#### **i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Pro stavbu skateparku bude vydáno společné povolení. Vlastní realizace stavby bude započata po nabytí právní moci rozhodnutí a po výběru zhotovitele stavby.

Zahájení stavby : 4/2024  
Dokončení stavby : 11/2026

Jedná se o předpokládaný termín během kterého dojde k realizaci stavby.

#### **j) orientační náklady stavby**

Orientační náklady stavby : 10 mil Kč bez DPH

### **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

#### **a) urbanismus – území regulace, kompozice prostorového řešení**

Z hlediska územního plánování jsou dotčené parcely v souladu s navrhovanou stavbou. Předložený záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování neboť naplňuje svým charakterem požadavek pro rozvoj sportovních aktivit obyvatel obce, dále přispívá k rozvoji cestovního ruchu a nabízí další sportovní aktivitu pro návštěvníky tohoto regionu.

Jedná se o nízkou stavbu která je začleněna do terénu a nenarušuje stávající charakter okolí.

#### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Skatepark - jedná se o ucelenou celobetonovou stavbu (povrchovou sportovní překážku ve volném prostoru), která neobsahuje žádné obytné ani pobytové místnosti. Stavba má tři hlavní výškové úrovně a je doplněná skatovými překážkami a raily. Stavba je celobetonová tvořena vyztuženou skořepinou betonovanou nástřikem na předem vytvarovaném podkladu. Vlastní plochu skateparku je možné řešit barevně, ale také ponechat v přírodním odstínu betonu.

### **B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Novostavba skateparku v dané lokalitě rozšiřuje sportovní možnosti o další prvek. Předpokládá uživatele mladší věkové kategorie, kteří využívají např. pěší přístup nebo přístup na kole či skateboardu.

Momentální kapacitu parku je nutno zohlednit bezpečností provozu, za kterou zodpovídá provozovatel parku v souladu s provozním řádem. Technologie výroby se v prostoru stavby nenachází.

### **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Předložený záměr splňuje jednotlivá ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavba bude veřejně přístupná i pro imobilní osoby, které v doprovodu jiné osoby mohou tuto stavbu užívat. Na tento druh stavby se jednotlivá ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, nevztahují.

Stavba má veřejný charakter a slouží ke sportu a relaxaci široké veřejnosti. S účastí imobilních osob se tedy počítá, podle jejich fyzických možností. Vyhláška č. 398/2009 Sb. neřeší zpřístupnění této specifické sportovní aktivity.

### **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Skatepark je určen především skateboardistům, částečně i uživatelům BMX a MTB kol a koloběžek, podle jejich zdatnosti. Vstup na hřiště je povolen pouze s ochrannými pomůckami (přilby náloketníky, náloketníky). Herní prvky jsou výrobky, které musí být opatřeny příslušnými certifikáty a vyrobeny a umístěny v souladu s normou ČSN EN 1176, ČSN EN 1177. Při pohybu na hřišti musí být

održován provozní řád. Tento musí být v blízkosti hřiště řádně vyvěšen a provozovatel musí zajistit jeho dodržování.

## B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS

### SO 01 Skatepark

Skatepark je navržen jako celobetonový - rovné platformy na třech hlavních výškových úrovních +0,000, +0,400 a +0,600 o výškovém rozdílu 400 mm a 200 mm propojené rampami a boxy. Platformy jsou doplněny betonovými a kovovými překážkami. Tvar parku je možné vepsat do obdelníka o rozměrech cca 50 x 29 m o celkové ploše 1.363 m<sup>2</sup>.

Stavba je železobetonová, tvořena vyztuženou skořepinou betonovanou nástříkem na předem vytvarovaném podkladu. Vlastní plocha skateparku je navržena v přírodním odstínu betonu v kombinaci s červenou na šikmých plochách.

Okraje skateparku výše než 100 mm na UT budou svahovány dosypem hlíny, nejlépe ornici na původní terén. Tento násyp bude zatravněn nebo osázen nízkými keři.

Veškeré zpevněné plochy budou odvodněny spádem min 2% k okraji desky - vnitřnímu či vnějšímu.

### SO 02 Přístřešek

Přístřešek je navržen rovněž jako celobetonový o půdorysných rozměrech 2,5 x 5,2 m. Půjde o železobetonovou lomenou skořepinovou konstrukci tvořící elegantní přístřešek pro možnost schovat se proti dešti či slunci. Bude umístěn v rámci přístupové plochy v bezprostřední blízkosti parku. Podrobnější zpracování přístřešku viz samostatná část této PD D.3.

### SO 03 Přístupová plocha

Skatepark je doplněn přístupovou plochou spojující park se stávající cestou. Přístupová plocha bude provedena z betonové zámkové dlažby tvaru obdelníka 200x100x60 v přírodním odstínu betonu v tzv bezfázovém provedení s rovnými hranami.

Plocha pro stezky bude vybagrována, podloží vyrovnáno a zhutněno na deformační modul  $E_{\text{def},2} = 30\text{MPa}$  (vibrační deskou). Dále plocha vysypána hutněnou šterkodrtí frakce 0-63 v tl. 250 mm - bude rovněž hutněna na deformační modul  $E_{\text{def},2} = 30\text{MPa}$  (vibrační deskou).

#### **Konstrukce zpevněné plochy :**

Betonová dlažba (ČSN 73 6131-1)	60mm
Drcené kamenivo fr.4-8mm ČSN 73 6126	40mm
Šterkodrt' fr.0-63 ČSN 73 6126	250mm
Konstrukce celkem	350mm

Plocha není vhodná na pojezd automobilů, pouze drobné udržovací techniky.

### SO 04 Mobiliář

V rámci mobiliáře jsou navrženy lavičky - 6 ks, dále odpadkové koše - 4ks a stojan na kola 1 ks

## B.2.7 TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Technická ani technologická zařízení se v objektu nenacházejí.

## B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

### Posouzení technických podmínek požární ochrany

#### a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů

Stavba svým charakterem - zejména zcela nehořlavým materiálem ze kterého je zhotovena a absencí vnitřních prostor, není zatížena požárním rizikem a nevyžaduje „Řešení požárního zabezpečení stavby“.

#### b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva

Stavba svým charakterem není zatížena požárním rizikem a nevyžaduje „Řešení požárního zabezpečení stavby“.

#### c) předpokládané vybavení stavby vyhrazeným požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby

Stavba svým charakterem není zatížena požárním rizikem a nevyžaduje „Řešení požárního zabezpečení stavby“.

#### d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

Stavba svým charakterem není zatížena požárním rizikem a nevyžaduje „Řešení požárního zabezpečení stavby“.

## B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

### Kritéria tepelně technického hodnocení

Jedná se o stavbu venkovního parku, tudíž objekt nemá žádné energetické požadavky ani jej nelze tepelně technicky hodnotit.

## B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

**Větrání** - jedná se o otevřenou stavbu umístěnou volně v území. Stavba nebude větrána, charakter stavby to nevyžaduje.

**Vytápění** – jedná se o otevřenou stavbu umístěnou volně v území. Stavba nebude vytápěna, charakter stavby to nevyžaduje.

**Osvětlení** – stavba nebude osvětlena umělým osvětlením, pouze denním. Provozním řádem bude stanovena doba jejího užívání.

**Zásobování vodou** – stavba nebude napojena na žádný veřejný zdroj vody, charakter stavby to nevyžaduje.

**Odkanalizování** – stavba neprodukuje žádné odpadní splaškové vody. Pro odvod dešťových vod ze skateparků je navržen nejkratší trasou k okraji desky do pleneru.

**Odpady** – v prostoru umístění skateparku budou instalovány odpadkové koše v rámci obecního mobiliáře. Doporučujeme instalovat rovněž kontejner na plasty, zejména PET lahve, které jsou v takovém areálu nejčastějším odpadem. Odvoz odpadů bude smluvně zajištěn přes společnost, která má oprávnění nakládat s komunálním odpadem. Četnost odvozu odpadu bude stanovena smluvně.

**Vibrace** – vlastní provozování stavby nebude vyvolávat žádné vibrace, ve stavbě není instalováno žádné zařízení, které by vibrace vyvolávalo.

**Hluk** - na stavbě není instalováno žádné zařízení, které by vyvolávalo hluk, který by přesahoval stanovené max. hodnoty dle platných hygienických předpisů. Hřiště bude zdrojem běžného hluku – hlasy, křik, manipulace se sportovními pomůckami a pojezd po betonovém povrchu popř kovových trubkových překážkách tzv railech.

Stanovisko Ministerstva zdravotnictví k posuzování hluku z dětských hřišť je obsaženo v dokumentu č.j.MZDR42653/2016-4/OVZ ze dne 27.7.2016. Dle tohoto dokumentu se hluk z náhodných zdrojů jako jsou hlasy lidí a zvířat, hluk vznikající při používání sportovního náčiní, sousedský hluk atd již neposuzují. Dle provozního řádu bude hřiště užíváno pouze v denní době od 6 do 22 hod

**Prašnost** – při provozu hřiště se neočekává prašnost, která by byla zatěžující pro okolí.

## **B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

### **Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.**

Dotčené parcely se nachází nad 50 m od kraje lesa. Nejedná se o poddolované území ani se zde nenachází agresivní spodní vody. Stavba se nachází v záplavovém území vodního toku Q20 a Q100. Stavba svým charakterem může být umisťována v záplavovém území. Vzhledem k tomu, že se ve stavbě nenacházejí obytné ani pobytové místnosti, není třeba provádět radonový průzkum event. navrhovat ochranu proti radonu.

## **B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Prostor skateparku nebude napojován na žádnou technickou infrastrukturu – rozvody plynu, veřejný vodovod příp. kanalizaci. Splaškovou vodu stavba neprodukuje a dešťové vody napršené na plochy budou svedeny vsakovány do pleneru.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky** nejdou navrženy

## **B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

### **a) popis dopravního řešení**

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stavba sportovního parku je navržena v bezprostřední blízkosti komunikace na ulici Sportovní, navazující dále přes ulici Labská na hlavní komunikaci na ulici Pardubická. Lokalita je rovněž v docházkové vzdálenosti k vlakovému a autobusovému nádraží.

### **c) doprava v klidu**

Doprava v klidu bude řešena v rámci využití celého území. Cílová skupina je však z velké části mládež do 18 let, bez řidičského průkazu. Obvykle se dopravuje do skateparku na kolech nebo skateboardech. Předpokládá se, že uživatelé se budou skládat z velké části z místních obyvatel bydlících v docházkové vzdálenosti.

## **B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Na dotčeném pozemku určeném pro výstavbu skateparku se nachází vzrostlá zeleň, která je zakomponována do návrhu tvaru skateparku. Ke kácení nedojde, pouze je třeba, na stávající ponechávané zeleni, provést údržbový řez. Po dokončení stavby se plochy kolem stavby vysahují ornicí na úroveň upraveného terénu a zatravní.

## **B.6. POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

Řešené území se nenachází v žádném ochranném pásmu. Území nezasahuje do maloplošných chráněných území ani do soustavy NATURA 2000.

Pozemky, na kterém má být umístěn záměr a jeho napojení, jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha a trvalé travní porosty.

Řešené území se nachází mimo záplavové území, mimo památkovou rezervaci i mimo památkovou zónu.

Navržený sportovní areál skateparku se svými parametry nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo stanovisku EIA.

Pro navržený sportovní areál nebudou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma, nebudou stanovena žádná omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. Charakter stavby a její umístění to nevyžaduje.

Stavba neovlivní negativně životní prostředí. Uvažovaný provoz skateparku není zdrojem škodlivých exhalací, hluku, ořesů, vibrací, prachu, zápachu, znečišťování vod a pozemních komunikací, zastínění budov, kyselin, ropných produktů a odpadů, bakteriologických kultur ani škodlivého záření.

## **B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavba není určena k ochraně obyvatelstva. Vzhledem ke své výšce nad terénem a použitému materiálu neohrozí obyvatelstvu zřícením, popř. výbuchem nebo požárem.

## **B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Při výstavbě skateparku bude potřeba tohoto média

- el.energie v množství 450,00 kWh – pokryto z místních zdrojů - provizorní přípojky

Staveništní doprava bude vedena po komunikacích na ulicích - Sportovní, Labská a Pardubická.

### **b) odvodnění staveniště**

Staveniště bude odvodněno do pleneru.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude umístěno na dotčené parcele 300/1 v k.ú. Přelouč. Staveniště bude dopravně napojeno na komunikaci v ulici Sportovní.

Napojení staveniště na síť technické infrastruktury bude provedeno provizorně - voda, el. energie.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani na okolní pozemky. Realizace stavby nebude probíhat v době nočního klidu. Vlastní stavba nevyvolává žádné nároky na výstavbu nové dopravní nebo jiné infrastruktury mimo hranice pozemku.

Při realizaci stavby je nutno provádět každodenní úklid celého staveniště a stavbou používaných veřejných komunikací. Maximálně omezit prašnost při stavebních a ostatních pracech a dopravě.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Budovaný park bude během stavby řádně provizorně oplocen, prostor staveniště bude jasně vymezen. Vstupující na staveniště budou dbát pracovního a bezpečnostního řádu stavby. Záběr pro staveniště bude dočasný. V prostoru staveniště nebudou prováděny demolice asanace ani kácení dřevin.

### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Záběr staveniště bude dočasný. Bude se nacházet v prostoru stavby parku.

### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění a ostatních souvisejících předpisů.

Opady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Před zahájením užívání objektu budou předloženy doklady o zneškodnění odpadů.

*Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadů:*

- Odpadový materiál ze stavební činnosti (dřevo, překližka) max 5 m<sup>3</sup> bude průběžně odvážen do spalovny
- Vytěžená přebytečná zemina bude deponována na parc. 300 a použita ke zpětným zásypům.
- Odpadní dešťové vody ze staveniště a příp. voda vyčerpaná ze stavebních jam budou vypouštěny do pleneru
- Komunální odpad vzniklý během provádění stavby bude shromažďován v nádobách na odpad, které budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství. Likvidace komunálního odpadu bude řešena na základě smlouvy s oprávněnou organizací.

Vhodné místa pro ukládání a likvidaci odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

**Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadu:**

N á z e v o d p a d u	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kate gorie	Množství [m <sup>3</sup> ]	Způsob nakládání s odpadem
<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>	<b>17</b>			
<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>	<b>17 01</b>			
Beton	17 01 01	O	0,5	<i>recyklace</i>
Cihly	17 01 02	O	0	<i>recyklace</i>
<b>Dřevo, sklo a plasty</b>	<b>17 02</b>			
Dřevo	17 02 01	O	5	<i>materiálové využití nebo spalovna</i>
Sklo	17 02 02	O	0	<i>recyklace</i>
Plasty	17 02 03	O	0	<i>materiálové využití</i>
<b>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>	<b>17 03</b>			
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	0	<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>	<b>17 04</b>			
Železo a ocel	17 04 05	O	0,3	<i>materiálové využití</i>
<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>	<b>17 09</b>			
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	0,3	<i>materiálové využití</i>
Plastové obaly	15 01 02	O	0,1	<i>materiálové využití</i>
Dřevěné obaly	15 01 03	O	0,2	<i>spalovna nebo skládka</i>
<b>NEBEZPEČNÉ ODPADY</b>	<b>17</b>			
Stavební materiály obsahující azbest	17 06 05	N	0	<i>Uložení na skládkách nebezpečného odpadu</i>

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Předpokládaná bilance zemních prací

- výkopek

1500 m<sup>3</sup>

- zásyp zeminou

1500 m<sup>3</sup>

Veškerá vytěžená zemina bude využita ke zpětným obsypům.

V Brně listopad 2023

vypracovala : Ing. Gabriela Nováková